



**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	2
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	4-5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	6
Balance.....	7
Noter.....	8-12
Anvendt regnskabspraksis.....	13-14

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Vallensbæk Strands Vandforsyning A.m.b.a. Selsøvej 66 2665 Vallensbæk Strand  CVR-nr.: 37 06 96 12 Stiftet: 29. juli 1935 Hjemsted: Vallensbæk Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Jens Dahmani, Formand Liselotte Pedersen, Kasserer René Sievers Preben Lindekron Hassan Hegazy
<b>Intern revisor</b>	Mogens Sørensen
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Havneholmen 29 1561 København V

**LEDELSESPÅTEGNING**

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2017 for Vallensbæk Strands Vandforsyning A.m.b.a.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vallensbæk, den 15. maj 2018

Intern revisor

  
Mogens Sørensen

Bestyrelse

  
Jens Dahmani  
Formand

  
Liselotte Pedersen  
Kasserer

  
René Sievers

  
Preben Lindekron

  
Hassan Hegazy

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

### *Til andelshaverne i Vallensbæk Strands Vandforsyning A.m.b.a.*

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Vallensbæk Strands Vandforsyning A.m.b.a. for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af Vallensbæk Strands Vandforsyning A.m.b.a. i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen**

Vallensbæk Strands Vandforsyning A.m.b.a. har i resultatopgørelsen samt den supplerende beretning på side 13 for regnskabsåret 2017 medtaget det af bestyrelsen godkendte budget. Budgettet har, som det fremgår af resultatopgørelsen og den supplerende beretning, ikke været underlagt revision, hvorfor vi ikke udtrykker nogen sikkerhed herom.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

København, den 15. maj 2018

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab



Per Frost Jensen  
Statsautoriseret revisor

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	Regnskab 2017 kr.	(ej revideret) Budget 2017 tkr.	Regnskab 2016 tkr.
Salg af vand.....		1.872.189	1.880	1.912
Faste afgifter og gebyrer.....		946.846	960	919
Regulering periodisering.....		10.027	0	29
Salg af målertal.....		23.253	20	23
Viderefakturerede ledningsreparationer.....		168.372	250	318
Tilslutningsafgift.....		28.500	0	10
Salg af grund.....		0	0	1.080
<b>OMSÆTNING I ALT.....</b>		<b>3.049.187</b>	<b>3.110</b>	<b>4.291</b>
Vandkøb.....		-18.726	-60	-8
<b>DRIFTSRESULTAT.....</b>		<b>3.030.461</b>	<b>3.050</b>	<b>4.283</b>
<b>Teknisk drift</b>				
Vedligeholdelse af boringer.....	2	0	0	-75
Vandbehandling.....	2	-16.108	0	-82
Vedligeholdelse af ledningsnet.....	2	-614.790	0	-845
Fællesdrift m.m.....	2	-272.388	-1.486	-578
<b>DÆKNINGSBIDRAG.....</b>		<b>2.127.175</b>	<b>1.564</b>	<b>2.703</b>
Administrationsomkostninger.....	3	-297.885	-422	-417
Bestyrelse og generalforsamling.....	4	-105.739	-101	-117
Af- og nedskrivninger.....		-756.217	-894	-756
<b>RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER.....</b>		<b>967.334</b>	<b>147</b>	<b>1.413</b>
Finansielle indtægter.....	5	14.288	0	11
Finansielle omkostninger.....	6	-2.311	0	-2
<b>ÅRETS RESULTAT.....</b>		<b>979.311</b>	<b>147</b>	<b>1.422</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>				
Overført resultat.....		979.311	147	1.422
<b>I ALT.....</b>		<b>979.311</b>	<b>147</b>	<b>1.422</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2017 kr.	2016 tkr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		6.682.736	7.439
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>7</b>	<b>6.682.736</b>	<b>7.439</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>6.682.736</b>	<b>7.439</b>
Tilgodehavender fra salg.....		159.192	107
Periodeafgrænsningsposter.....		0	45
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>159.192</b>	<b>152</b>
Indestående i pengeinstitutter.....		7.615.575	6.013
<b>Likvide beholdninger.....</b>		<b>7.615.575</b>	<b>6.013</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>7.774.767</b>	<b>6.165</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>14.457.503</b>	<b>13.604</b>
<b>PASSIVER</b>			
Andelskapital.....		0	0
Overført overskud.....		12.642.047	11.662
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>8</b>	<b>12.642.047</b>	<b>11.662</b>
Moms.....	9	347.458	317
Afgift af ledningsført vand.....	10	568.934	614
Modtaget forudbetalt vandafgift.....		682.309	693
Anden gæld.....	11	216.755	318
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>1.815.456</b>	<b>1.942</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>1.815.456</b>	<b>1.942</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>14.457.503</b>	<b>13.604</b>
 Supplerende beretning	 12		



## NOTER

	2017 Kubikmeter	2016 Kubikmeter	Note
<b>Årsregulering statsafgift</b>			<b>1</b>
Forbrug efter måler i kubikmeter:			
Perioden 1. oktober 2016 - 30. september 2017.....	188.246	190	
A conto opkrævet vedrørende 2016.....	-47.191	-46	
A conto opkrævet 1. oktober 2017 - 31. marts 2018.....	92.800	94	
A conto opkrævet vedrørende 2018.....	-46.400	-47	
<b>Faktureret mængde i kubikmeter i 2017.....</b>	<b>187.455</b>	<b>191</b>	
Egenproduceret oppumpet mængde vand 2017.....	191.852	196	
Købt vandmængde i 2017.....	4.348	2	
<b>Afgiftspligtig vandmængde i 2017.....</b>	<b>196.200</b>	<b>198</b>	
Heraf afgiftsfri, indtil 10 %.....	-19.620	-20	
<b>Afgiftspligtig vandmængde i 2017.....</b>	<b>176.580</b>	<b>178</b>	
Beregnet afgift, 6,25 kr. pr. kubikmeter.....	1.103.625	1.111	
Betaling vedr. tidligere år.....	0	10	
Indholdt statsafgift.....	-1.166.738	-1.203	
<b>Merbetaling, statsafgift på ledningsført vand.....</b>	<b>-63.113</b>	<b>-82</b>	
<b>Vandspild i procent.....</b>	<b>-4,46</b>	<b>-3,10</b>	
	<b>2017</b>	<b>2016</b>	
	kr.	tkr.	
<b>Teknisk drift</b>			<b>2</b>
Vedligeholdelse forsyningsledninger og veje.....	519.425	724	
Vedligeholdelse værker og råvandsanlæg.....	66.879	103	
Vandmålere og kontraventiler.....	48.576	32	
Vandanalyse.....	22.818	37	
Ejendomsskat og forsikring.....	11.616	11	
Elforbrug.....	74.450	76	
Haveanlæg, vedligeholdelse.....	4.877	7	
Udskiftning, måler.....	23.972	97	
Pasning af vandværk.....	108.418	468	
Kontor, kørsel og telefon.....	22.255	25	
	<b>903.286</b>	<b>1.580</b>	

## NOTER

	2017 kr.	2016 tkr.	Note
<b>Administrationsomkostninger</b>			<b>3</b>
Annoncer.....	12.084	37	
Kontorhold.....	2.183	6	
Småanskaffelser.....	1.089	11	
EDB service Rambøll.....	51.030	66	
Porto og gebyrer.....	17.437	21	
Revision.....	45.000	45	
Konsulentbistand.....	71.693	51	
Administration og regnskabsassistance.....	76.176	102	
Kontingenter og sociale bidrag.....	17.479	15	
Repræsentation.....	3.714	0	
Ejendomsrådgivere.....	0	63	
	<b>297.885</b>	<b>417</b>	
 <b>Bestyrelse og generalforsamling</b>			 <b>4</b>
Formand, honorar.....	36.000	36	
Kasserer, honorar.....	36.000	36	
Sekretær, honorar.....	12.000	12	
Bestyrelsesmedlemmer, honorar.....	18.000	12	
Generalforsamling og møder.....	3.739	12	
Kursusafgifter.....	0	8	
Kørselsgodtgørelse.....	0	1	
	<b>105.739</b>	<b>117</b>	
 <b>Finansielle indtægter</b>			 <b>5</b>
Pengeinstitutter.....	14.288	11	
	<b>14.288</b>	<b>11</b>	
 <b>Finansielle omkostninger</b>			 <b>6</b>
Øvrige renteudgifter.....	868	0	
Bankgebyr.....	1.443	2	
	<b>2.311</b>	<b>2</b>	

**NOTER**

				Note
<b>Materielle anlægsaktiver</b>				<b>7</b>
			Anlægsaktiver	
Kostpris 1. januar 2017.....			11.343.249	
Tilgang.....			0	
Afgang.....			0	
<b>Kostpris 31. december 2017.....</b>			<b>11.343.249</b>	
Afskrivninger 1. januar 2017.....			3.904.296	
Årets afskrivninger .....			756.217	
<b>Afskrivninger 31. december 2017.....</b>			<b>4.660.513</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017.....</b>			<b>6.682.736</b>	
 <b>Egenkapital</b>				 <b>8</b>
	Andelskapital	Overført overskud	I alt	
Egenkapital 1. januar 2017.....	0	11.662.736	11.662.736	
Forslag til årets resultatdisponering.....		979.311	979.311	
<b>Egenkapital 31. december 2017.....</b>	<b>0</b>	<b>12.642.047</b>	<b>12.642.047</b>	
		<b>2017</b>	<b>2016</b>	
		kr.	tkr.	
<b>Moms</b>				<b>9</b>
Moms, primo.....		316.722	50	
Udgående moms.....		516.520	528	
Indgående moms.....		-147.157	-156	
Angivne afgifter.....		-21.904	-35	
Betalt moms.....		-316.723	-70	
		<b>347.458</b>	<b>317</b>	

## NOTER

	2017 kr.	2016 tkr.	Note
<b>Afgift af ledningsført vand</b>			<b>10</b>
Skyldigt primo.....	614.734	651	
Opkrævet afgift.....	1.207.531	1.193	
Afregnet afgift.....	-1.253.331	-1.230	
<b>Skyldig afgift ultimo.....</b>	<b>568.934</b>	<b>614</b>	
 <b>Anden gæld</b>			 <b>11</b>
A-skat og AM-bidrag.....	5.056	3	
Feriepengeforpligtelse.....	7.777	8	
Kreditorer og skyldige omkostninger.....	203.922	307	
	<b>216.755</b>	<b>318</b>	

Vandværkets bestyrelsesmedlemmer har i 2017, udover ovenfor anførte bestyrelseshonorar, fået tildelt kr. 70.800 som honorar for administrative samt driftsmæssige opgaver som ligger uden for bestyrelsens sædvanlige ansvarsområder. Beløbene er udgiftsført i årsrapporten under administrationsomkostninger.

**SUPPLERENDE BERETNING**

	Regnskab 2017 kr.	(ej revideret) Budget 2018 tkr.	(ej revideret) Budget 2019 tkr.	Note
				12
Salg af vand.....	1.872.189	1.880	1.880	
Faste afgifter og gebyrer.....	946.846	960	960	
Regulering periodisering.....	10.027	0	0	
Salg af målertal.....	23.253	20	20	
Viderefakturerede ledningsreparationer.....	168.372	250	250	
Tilslutningsafgift.....	28.500	0	0	
<b>OMSÆTNING I ALT.....</b>	<b>3.049.187</b>	<b>3.110</b>	<b>3.110</b>	
Vandkøb.....	-18.726	-60	-60	
<b>DRIFTSRESULTAT.....</b>	<b>3.030.461</b>	<b>3.050</b>	<b>3.050</b>	
Vandbehandling.....	-16.108	0	0	
Vedligeholdelse af ledningsnet.....	-614.790	0	0	
Fællesdrift m.m.....	-272.388	-1.583	-1.561	
<b>DÆKNINGSBIDRAG.....</b>	<b>2.127.175</b>	<b>1.467</b>	<b>1.489</b>	
Administrationsomkostninger.....	-297.885	-338	-373	
Bestyrelse og generalforsamling.....	-105.739	-190	-190	
Af- og nedskrivninger.....	-756.217	-840	-840	
<b>RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER.....</b>	<b>967.334</b>	<b>99</b>	<b>86</b>	
Finansielle indtægter.....	14.288	0	0	
Finansielle omkostninger.....	-2.311	0	0	
<b>ÅRETS RESULTAT.....</b>	<b>979.311</b>	<b>99</b>	<b>86</b>	

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Vallensbæk Strands Vandforsyning A.m.b.a. for 2017 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse A.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Opstillingsform

Resultatopgørelsen er opstillet, så den bedst viser indtægter og omkostninger i forbindelse med selskabets aktivitet i det forløbne regnskabsår.

De i resultatopgørelsen anførte ureviderede budgettal for regnskabsåret er medtaget for at vise afvigelser i forhold til de realiserede tal og dermed vise, hvorvidt de opkrævede afgifter har været tilstrækkelige til at dække omkostningerne i forbindelse med de gennemførte aktiviteter.

### Nettoomsætning

I resultatopgørelsen indregnes årets indtægter i henhold til forbrugerregnskabet samt tilslutningsafgifter vedrørende tilsluttede ejendomme. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms og afgifter.

### Teknisk drift

Teknisk drift omfatter omkostninger til produktion af vand, lønninger og gager, vedligeholdelse, driftsledelse samt af- og nedskrivninger mv. Det omfatter desuden omkostninger til distribution, ledninger, målere og ledningstab.

### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til administration, bestyrelse og generalforsamling, ledelse, forbrugerinformation, øvrige administrationsomkostninger herunder lønninger og gager til administrative personale, driftsledelse samt af- og nedskrivninger mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og -omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og -omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Grunde, vandværksbygninger, anlæg og vandledninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Alle anlægsaktiver.....	15 år	0%

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Materielle anlægsaktiver (fortsat)**

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### **Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Periodeafgrænsningsposter, aktiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### **Skatter og afgifter**

Selskabet er registreret med hensyn til moms, afgift af ledningsført vand, A-skat, arbejdsmarkedsbidrag og ATP.

Selskabet er fritaget for beskatning samt reglerne i Vandsektorloven, idet selskabet leverer under 200.000 kubikmeter vand om året.