

Vallensbæk Strands Vandforsyning, amba.

Mødeindkaldelse.

Bestyrelsesmøde, mandag, den 30. november 2015 kl. 19:00 hos Børge Ravn, Gaunøvej 14, 2665 Vallensbæk Strand, med følgende dagsorden:

1 Godkendelse af referat fra mødet den 12. oktober 2015.

2 Formandens orientering

2.0 vandværk og boringer:

- opgraderingen af 240 m Ø 110 mm til 160 mm råvandsledning og sætning Af en 125 cm brønd (grisestationen) er udført kostpris kr. 250.000,-.

ledningen fra boring 6 – Toftevej I – er rensset ved at sende en ”rensegris” gennem ad 3 gange samt skylning af ledningen i 2½ døgn – det har bevirket, at ledningen er rensset for okker og den ny etablerede del af ledningen (240 m) rensset for evt. urenheder.

Dette bevirker at skyllehyppighed af vandværkets filterkar er nedsat – der spares på skyllevandet.

- Service rapport for 2015 fra a/s Krüger for vandværk og boringer – Kopi sent til bestyrelsen og vandmyndigheden.
- Der monteres frekvensstyring på boringer på Toftevej for at optimere og forbedre vandindvindingen fra begge boringer – omkostning ca. kr. 48.000,-

Måleraflæsningen og efterfølgende kontrolaflæsninger er færdig. Kontrolaflæsningerne udgør som sædvanlig ca. 9% af samtlige aflæsninger.

Boringen nr. 4 - Pedellen – er blevet sløjfet, da den ikke kan levere

vand af tilfredsstillende kvalitet – omkostning kr. 50.000

- Boring nr. 5 sløjfes og hus/teknik er flyttet til den nye boring på Toftevej II og styrekablet er blevet splejset i en jordboks og videreført til Toftevej boring nr. II.
- Vandværksgrunden på Egholmvej ryddes for træer ud mod Egholmvej og buskadset bagerst på grunden og letter vedligeholdelsen.
- Der er fortsat ingen reaktion fra kommunen på for klage – der er rykket.
- Takstblad for 2016 er fremsendt til kommunen for godkendelse.
- Vandværksgrunden – Vejlegårdsvej 28 – er solgt for kr. 1.350.000 – med overtagelse pr. 1/1-2016 – skødet er underskrevet.

2.1 Vandmængder : oktober 2015 .

- udpumpet 18.050 m³ heraf købt 2.856 m³ (15,82 %)
Vi har haft produktionsstop på boring nr. 1 og 6 i forbindelse med opgraderingen af råvandsledningen og den efterfølgende skylning, hvorfor vi har måttet købe vand.

2.2 Lækager og ledningsarbejde:.

Vi arbejder fortsat med lækagesøgning på stophaner/ Målerbrønde, jord- og stikledninger, og vi har nu tjekket distrikterne 1, 2, 3,4, 5, og 6 i alt 1288 ejendomme.

Vi har fundet 6 lækager på stophaner/jordledninger og 3 lækager på stikledninger.

Vi har konstateret, at flere stophaner ikke er i forskriftsmæssig stand, manglende synlig og let tilgængeligt – ejerne er pålagt at bringe forholdene i orden.

Den manglende synlighed og tilgængelighed til stophaner betyder at, vandforsyningen bruger mange og kostbare ressourcer på lokaliseringen af stophanerne.

Vi fortsætter med lækagesøgning på hovedledningerne i de enkelte distrikter ved kortvarig lukning for vandet i tidsrummet 02 – 04.

Flowmåleren i distriktsmålerbrønden på Sandvejen er skiftet til en Siemens måler.

- Vi arbejder fortsat sammen med Kryger om en kalibrering af de gamle og nye flowmålere

3.0 **Kassererens orientering**

- #### **3.1**
- økonomisk status
 - debitorer

4.0: **orientering fra fast arbejdsgrupper:**

- ingen

5-0: **Udviklingsinitiativer:**

- #### **5-1:**
- Der forligger nu en ibrugtagningstilladelse til den nye boring, og vi afventer, at indsigelsesfristen udløber den 18. december 2015, hvorefter indvindingen kan iværksættes.

5-3: - Letbane projektet – ledningssænkning – fortsat – materiale sendt løbende til bestyrelsen

6-0: Henvendelser fra andelshaver:

7.0 Næste mødedato :

mandag den 11. januar 2016.

8.0 Eventuelt.

Børge Ravn
formand

Vallensbæk Strands Vandforsyning, a.m.b.a.

Bestyrelsesmøde, mandag, den 30. november 2015 kl. 19:00, hos Børge Ravn, Gavnøvej 14, 2665 Vallensbæk Strand.

Til stede var: Børge Ravn, Liselotte Pedersen, Knud Hansen, Mogens Sørensen, og Bent Olsen.

Mødet afholdtes med følgende dagsorden, jf. mødeindkaldelsen.

Ad. pkt. 1. Godkendelse af referatet fra bestyrelsesmødet, den 12. oktober 2015.

- Godkendt.

Ad. pkt. 2. Formandens orientering.

2.0 Vandværk og boringer.

- Der er foretaget en opgradering af ca. 240 m, råvandsledning fra Ø 110 mm til Ø 160 mm, samt afsætning/udførelse af en ca. 125 cm, brønd – en såkaldt ”Grisestation”.
Kostpris kr. 250.000.

- **Boring nr. 6, I.** Toftevej 10. Ledningen er nu rensat for okker ved hjælp af en ”Rensegris”, som har været trukket igennem 3 gange i løbet af 2½ døgn, samt foretaget gennemskylning af ledningen.

- **Boring nr. 6, II,** den nye boring, Toftevej 10, den nyetablerede del af ledningen, er nu rensat for urenheder.

Skyllehyppigheden af vandværkets filterkar er nu nedsat, til normalen, hver 5 dag, så der derved spares på skyllevandet.

- **Frekvensstyring.** Begge boringer på Toftevej, får nu dette udstyr monteret for, at optimere og for, at forbedre vandindvindingen.
Omkostninger ca. kr. 48.000.

- **Servicerapport.** Fa. Krüger A/S har fremsendt deres rapport om vandforsyningens vandværk og boringer.
Kopi er fremsendt til bestyrelsen og Vandmyndigheden

- **Måler aflæsning,** og Vandforsyningens efterfølgende kontrol aflæsning er nu slut.

Kontrol af manglende måler aflæsning viste, at ca. 9 % af samtlige andelshavere, ikke selv får aflæst deres vandmålere til tiden. Det bevirker, at Vandforsyningen må

træde til for, at få det gjort – og hermed pålægges ekstra omkostninger til andelshaveren, og for Vandforsyningen, til følge.

Det er et forholdsmæssigt stort antal andelshavere, som på den måde nu bliver pålagt et gebyr på kr. 360, jf. Takstbladet, som findes på VSVF's hjemmeside.

- **Sløjfet boring.** Boring nr. 4, v/Pedelboligen – sløjfes, da den ikke længere giver vand af tilfredsstillende kvalitet.
Omkostninger ca. kr. 50.000.
- **Flytning.** Boring nr. 5, v/Boldbanen, sløjfes. Hus og teknik flyttes til den nye boring nr. 6, II, Toftevej, ligesom styrekablet er blevet splejset i en jordboks og videreført dertil.
- **Trærydning.** Vandværksgrunden på Egholmvej, ud mod Egholmvej og bagerst på grunden, vil så snart vejret tillader det, blive ryddet for træer og buske m.m.
- **Klage.** Der er fortsat intet nyt mht. Vandforsyningens klage over Vallensbæk kommunes afvisning af mindre ændringer i vort regulativ, se bl.a. bestyrelsesreferatet pt. 2.2, 3 afsnit, fra 12. oktober 2015.
Der rykkes på ny for nyt i sagen.
- **Takstblad.** Det er fremsendt til Vandmyndigheden til godkendelse.
- **Salg.** Vandværksgrunden på Vejlegårdsvej 28, er nu solgt til en pris af kr. 1.350.000, excl. udgift til moms og ejendomsmægler.
Overtagelsen sker pr. 1. januar 2016.

2.1 Vandmængder: Oktober 2015.

- Udpumpet 18.050 m³, heraf har det været nødvendigt, at tilkøbe 2.856 m³, (15,82 %), grundet produktionsstop ifm, opgradering af råvandsledningen i boring nr. 1 og 6, med deraf efterfølgende gennemskylning af rørene.

2.2 Lækager-og ledningsarbejder.

- **Stophaner.** Der arbejdes fortsat med lækagesøgning på stophaner/målerbrønde, og jord-og Stikledninger.
Vandforsyningen har i alt tjekket 1.288 ejendomme i distrikterne 1,2,3,4,5, og 6.
- **Lækager.** Der er foreløbigt fundet 6 lækager på stophaner/jordledninger, og 3 på stikledninger.

Lækagesøgningen fortsætter på hovedledningerne i de enkelte distrikter ved kortvarige lukninger for vandet, om natten, mellem kl.ca. 02 og 04.

- **Vedligeholdelse.** Vandforsyningen har konstateret flere stophaner, som ikke var i forskriftsmæssig stand, fx., kunne de ikke drejes, spindler, som var for korte, toppene, som ikke var blevet hævet i niveau, eller var gemt væk i hæk/i buskads /i bed, eller under jord/asfalt mv.

Ejendommens ejer er fortsat forpligtiget til, at Stophanerne er i orden indenfor skel , på egen grund, er i forskriftsmæssig stand, frit tilgængelig og funktionsdygtige, jf. Vandforsyningens rundsendte skrivelse til ejendommenes ejer forud for lækagesøgningen.

Den manglende synlighed og tilgængelighed til stophanerne, har betydet, at Vandforsyningen har måttet bruge mange dyre og kostbare resurser, hvilket er med til at fordyre driften af vandværket til u-gunst for os alle sammen.

- **Kalibrering.** Fa. Krüger A/S, arbejder fortsat med kalibrering af de gamle og nye flowmålere.

Ad pkt. 3.0 Kassererens orientering.

- 3.1 - Økonomisk status.
Alle opkrævninger er nu sendt ud.
- Debitorer.
Ingen.

Ad pkt. 4.0 Orientering fra faste arbejdsgrupper.

- Ingen

Ad pkt. 5.0 Udviklingsinitiativer.

- 5.1 - **Ibrugtagningstilladelse.** Der foreligger nu ibrugtagningstilladelse til den nye boring, boring nr. 6. II, på Toftevej.
Vandforsyningen afventer udløbet af høringsfristen den 18. december 2015.

5.2 - **Letbanen.** Mht, til vor del af projektet arbejdes der fortsat på ledningssænkninger de relevante steder i samarbejde med de øvrige ledningsejere.

Bestyrelsen har løbende fået materialet tilsendt.

Ad pkt. 6.0 Henvendelse fra andelshavere.

- Ingen.

Ad pkt. 7.0 Næste mødedato.

- Mandag, den 11. januar 2016.

Ad pkt. 8.0 Eventuelt.

- Intet.

Vallensbæk Strand, den 30. november 2015.

Bent Olsen
Sekretær