

## Referat af møde i vandværkets bestyrelse den 25. september 2017 kl. 19:00

Tilstede: Kasser Liselotte Pedersen, Best. Medlem Hassan Hegazzi og Formand Jens Dahmani, Best.medlem Preben Lindekron; René Sievers

Referent: Jens Dahmani

### 1. Formandens orientering:

- Vi har fået en rammeaftale på plads med Krüger. Vi er ved at finde et fornuftigt leje for afviklingen der dog ser ud til at gå ganske fornuftigt. Kvartermålere hvordan virker de. SRO afvigelser i kvartermålere på rapporter. Hver gang Krüger er på besøg som er ca. hver 14. dag.
- SHT som udførende virksomhed på gravearbejde og ledningsarbejder. De er i gang med den arbejdsliste vi har lavet udfra vores andelshavere. Vi beder i den forbindelse om et bud fra Rambøll på at opdatere til en bedre version af vort nuværende digitale kort så det bliver mere præcist.
- Har afholdt møde omkring NEM sms og det er sat i gang. **Dato for opstart er efter nedenstående korrektioner. Vi vil bruge det til primært varsling af lukning for vand samt nedbrud men også invitation til GF. Vi vil gerne kvalificere dette med forbrugernummer da denne er unik. Den pågår.**
- Vi går i skyen. I den forgangene måned har vores pc på vandværket ikke fungeret godt. Og der er fare for at den bryder sammen. Derfor har vi diskuteret om det kan give mening at gå efter en såkaldt cloudløsning – det betyder at vi ikke har en fysisk pc på vandværket men den ligger uden for værket og derfor ikke er afhængig af om der er udfald i strømmen. Ligeledes er vores nuværende løsning og forbundet med en back up der også findes på vandværket hvilket bestemt ikke er en god løsning. Således arbejder vi på at gøre det mere driftssikkert ved at sætte det hele i skyen frem for at investerer i en ny fysisk pc på vandværket. En løsning vi har nu og som er meget sårbar. Pågår og tilbud foreligger der skal tages tiltag til at gå i gang.
- Har haft møde med BWT sammen med Hassan omkring blødgøringsanlæg. **Vi kan få tre løsninger – en til det private hjem – en til den store boligforening – et centralt anlæg til vandværket. Vi afventer tilbud fra BWT på alle tre løsninger og træffer derefter beslutning om hvilken vej vi skal vælge. Vi har nu fået kontakt til BWT og de vil gerne rykke lidt hurtigere og vende tilbage til os hurtigt. Arbejdet pågår vi har udsendt nyhedsbrev til alle andelshavere vedr. dette og følger teknologien tæt.**
- **Vagttelen ringer primært omkring udsendte målerkort.**
- HOFOR aflæser den 31.08. hvert år hvilket de har skrevet ud til vores forbruger at vi har accepteret dette. Det har vi i VSVF IKKE! Men vi kan godt se det smarte i at få en fil fra dem med data således vores forbrugere kun skal aflæse en gang. Vi har tilbudt HOFOR det samme fra os. Men det har ikke haft interesse. Vi har været i kontakt med dem via vores kasser og informeret om det u hensigtsmæssige ved deres kommunikation og HOFOR beklager at have misforstået vores aflæsningsdatoer uden at have kontrolleret dette med VSVF. Vi afsøger stadig muligheden for at få data fra HOFOR for at kunne bruge de samme data vores andelshavere en gang har lavet.
- VVS vi skifter målere efter den 30/9 og vi har fået lavet en aftale med en ny leverandør da de gamle ikke længere ville yde den service. Vi tager kontakt til KAMSTRUP og hører om ikke vi kan teste af i 3 kvarterer heraf 2 i den nordlige del samt en på strandsiden. Der er der allerede målere som falder for grænsen på 6 år og dermed skal skiftes. **Vi udskyder etableringen af digitale målere grundet tid til at sætte os ordentligt ind i dette produkt. Vi vil til vinter bruge mere tid på dette emne. Emnet pågår!**
- **Jens præsenterede hovedlinjer for et nyhedsbrev vi omdeler til alle husstande. Det kommer til at indeholde følgende: 1. SMS service ved driftsforstyrrelser 2. Blødgøring af vandet og**

**kommende fællesmøde 3. Vi går i skyen 4. Nice to know om vandværket. Nyhedsbrevet bliver sendt ud i disse dage.**

- **Sidst er der havearbejdet på vandværket der giver anledning til en stor omgang beskæring af træer og rydde op i de buske der findes på grunden. Ligeledes har vi inviteret naboerne til at komme med bud på fælles hegn der skal omkranse grunden Rene tjekker lige hvad det kan koste at få grundet trimmet samt at få fixet det udstyr der er. Der er indhentet et tilbud på dette arbejde og vi igangsætter dialogen med naboerne også. Arbejdet igangsættes vedr. Toftevej og beskæring.**
- **Toftevej skal beplantes her til efteråret. Tilbud er indhentet og arbejdet igangsættes.**

3. Kassererens orientering:

- **Målerkort: Disse er i færd med at blive omdelt**
- **Takster for 2018 skal fremsendes til godkendelse til kommunalbestyrelsen. Jens kommer med et bud på skrivelse som sendes ud til bestyrelsen for kommentarer. Pågår og skal laves inden den 15 oktober. Vi har ingen ændringer i vores takster da vi påtænker at lave ledningsrenovering da vi kan se dette er tiltrængt og så vil vi for at begrænse vandspild og øge kontrol at vores ledningsnet investere i digitale målere. Vores indtægter og driftsomkostninger går pt. i nul. Liselotte har taget udkast til budget for 2017 og 2018 fremskrivning med vi kan arbejde udfra. Liselotte og Jens sætter sig sammen og skriver det færdige.**
- **Vandforbrug fra Krüger da natforbruget er steget. Oversigt fra Krüger ønskes. Pågår og særligt med henblik på kvartermålere der ønskes tjekket igen for korrekte målinger.**
- Regnskabet ser fornuftigt ud. Særligt fordi udgiften at drive vandværket er faldet markant. Dette er planlagt da vi jo har fjernet omkostningerne til vandbestyrer. Vi har aftalt at tage et budget og økonomimøde som et temamøde. Vi bruger et kommende bestyrelsesmøde til dette.
- Liselotte bruger rigtigt meget tid på mails og opkrævninger. Det er pt. fuldtidsjob grundet udsendelse af opkrævninger. Det giver også trafik på vagttelefonen.
- Jens bad Liselotte om at vi fastholder de interne omkostninger til administration da vi pt. ikke er klar til at outsource dette. Dog er vi undervejs med at afsøge varig løsning på dette også.
- **Jens undersøger hvilket firma der skal give bud på vores administration da denne opgave fylder mere og mere i takt med at vi beder andelshavere om at kommunikere på mail og benytte den vej ind. Arbejdet pågår.**

4. Orientering fra bestyrelsens faste arbejdsgrupper:

- Vi arbejder pt. på både blødgøring, sms, digitale målere samt at få overblik over kommende vedligeholdelsesplan. **Krüger er nu klar til at indgå i en mere langsigtet dialog omkring arbejder af stor vedligeholdsmæssig karakter. Vi sætter snarest dato for møde og punktet fortsætter. Pågår**
- Letbane er vi inviteret til møde den 12. september kl. 08.30, Metrovej 5, 2300 Kbh. s. Preben og Jens deltager. Preben orienterede kort omkring at vi stadig er på rette spor. Vi har to ledninger hvoraf den ene håndterer vi selv og den anden skal koordineres med andre.

5. Udviklingsinitiativer: NEM SMS – system udviklet og afventer finpudsning for drift.

6. Henvendelser / sager: Der er de sædvanlige med andelshavere som desværre ikke har sat sig ind i det at være andelshaver og forpligtigelsen til vedligehold af egen stophane. Vi overvejer en informationskampagne omkring at man skal motionere sin stophane nogle gange om året.

8. Eventuelt: